PRISREGULATIV 2026 FOR MÅSØY HAVNEDISTRIKT

Avgiftene og vederlagene oppkreves i avgiftsområdet, Måsøy havnedistrikt. Prisregulativet er vedtatt med hjemmel i Havne- og Farvannsloven sist endret 11.12.2019 og med ikrafttredelse fra 01.01.2020. Regulativet omhandler hvilke kostnader mv. de forskjellige vederlag og farvannsavgiften skal dekke.

Prisregulativet (arkivsak 25/827) har virkning fra 01.01.2026

POLITISK BEHANDLING:

UTVALG	SAK	DATO
Styret i Måsøy Næring og Havn KF		13.11.2025
Kommunestyret Måsøy		16.12.2025

INNHOLD

GENERELT 2
FARVANNSAVGIFT 3
HAVNEVEDERLAG 3
KAIVEDERLAG 3
STRØMVEDERLAG 3
VAREVEDERLAG 3
ANDRE VEDERLAG 3
BEREGNINGSGRUNNLAG FOR FARTØY 3
ANDRE BESTEMMELSER 4
AVGIFTS- OG VEDERLAGSSATSER 4
FARVANNSAVGIFT 4
Fritatt for Farvannsavgift er: 5
HAVNEVEDERLAG 5
KAIVEDERLAG 5
Flytebryggeanlegg/kaianlegg fast kaiplass (faste brukere): 5
Fartøy over 15 meter 6
Skipsanløp på kaier i ISPS området: 7
STRØMVEDERLAG 7
Strøm: 7
VAREVEDERLAG 7
Satser for varevederlag: 7
Fritatt for varevederlag er: 8
ANDRE VEDERLAG 8
TERMINALVEDERLAG: 8
Vederlag for overliggende varer: 8
Vederlag for skipsavfall: 9
Renovasjonsvederlag: 9
Vann: 9
Vederlag for utelagerplass: 9
Leie av Kompaktlaster med sjåfør: 10
ANLEGGSBIDRAG 10
Havnedistriktet generelt, Gjelder for kaianlegg med vann 10
VAKTORDNING I HAVNEN 10
Fakturaeksempel 2026 priser - eks mva 11

GENERELT

Vederlagene og farvannsavgiften skal sammen med havnens øvrige inntekter bringe til veie de midler havnen trenger til administrasjon, drift, vedlikehold og nødvendig utbygging av anlegg, installasjoner mv. Basis for farvannsavgiften og vederlagene skal være havnens kostnader og utgifter. Avgiften og vederlagene kan bare benyttes til havneformål, og skal holdes adskilt i egen Havne kasse. Regulativet har vært på høring før det er behandlet i Måsøy kommunestyre 16.12.2025. Vedtatt regulativ gjelder fra og med 01.01.2026.

Grunnet de siste årenes høye inflasjon har havna fortsatt etterslep på kostnader, og vi ser oss derfor nødt til å justere prisene også i 2026. Farvannsavgiften, havnevederlagene og kaivederlagene vil bli regulert med 5,0 % på grunn av økt kostnadsnivå. Vederlag for leie av uteareal og strøm vil være uendret fra 2025. Ut ifra kostnader og inndekningsmuligheter har noen vederlag fått høyere stigning enn 5 %.

Varevederlaget økes med 8 %. Unntaket er vederlag for skipsanløp på kaier i ISPS-området og renovasjonsvederlag. Pga av økte krav til sikkerhet, rutiner og kontroll tilknyttet ISPS anløp, har Havna over tid opplevd store økte kostnader tilknyttet ISPS kaiene. I prisregulativet for 2026 har vi igjen sett oss nødt til å øke prisene betraktelig. Noe av den samme situasjonen finner vi tilknyttet renovasjon, selv om denne økningen kun er på 10% for lokale og en økning på 40 kr pr. anløp for fartøyer som besøker havnedistriktet. Kostnaden for denne tjenesten har hatt stor økning de siste årene og vi opplever betydelig tap ved til levering av disse tjenestene. Vederlag for renovasjon til fritidsfartøy ble fjernet i 2025 og vil holdes slik i 2026, ettersom fritidsbåtene ikke benytter seg av havnas søppelkonteinere.

Prisene på overliggende varer er også økt mtp at vareeiere henter varene innenfor relativt kort tid. Dette for å unngå at overliggende varer opptar nødvendig areal.

I 2026, som i 2025, vil båter under 15 m som ligger fast i kommunens havner faktureres en årlig fastpris på 500 kr for vann. For større fartøy og havbruksinstallasjoner følges prisene i kommunens prisregulativet for vann pris per m3. Strøm faktureres etter faktisk forbruk til en pris på 2,30 kr/kWh (samme pris som i 2025 og i 2024).

Vi viderefører også i år bruk av G-faktoren for beregning av vederlag for å sikre at brukerne har tydelig oversikt over prisøkningene. Alle prisene er oppgitt i norske kroner (NOK) eks. mva.

Alle fartøy som anløper eller som skal benytte noen av Måsøy Næring og Havn sine kaianlegg eller andre innretninger, skal melde fra til Måsøy Næring og Havn KF via vakttelefon (901 18 987) eller Safe Sea Net i god tid før anløpet. Alternativt kan man kontakte Servicetorget på tel. 78 42 40 00.

Prisene på korttidsleie vil få et noe høyere nivå på grunn av økt behov for bruk av personell og høyere krav til service.

En ønsker i tillegg å ha samme nivå på vederlag for turistfiskefartøy som ordinære næringsfartøy

Prisene i regulativet er veiledende og er eks mva.

FARVANNSAVGIFT

Farvannsavgift ilegges alle fartøy som anløper avgiftsområdet og skal dekke kostnadene til farled, dvs. sjøarealer, innretninger og tiltak som kan lette fartøyets ferdsel. I tillegg dekkes andel av felleskostnader til administrasjon, overvåkning og hjelpetjenester.

HAVNEVEDERLAG

Havnevederlag skal dekke bruk av andre kaiplasser enn fast ligge plass for korte opphold.

KAIVEDERLAG

Kai vederlag ilegges når fartøyet fortøyer ved kommunal kai, og skal dekke alle kostnadene til kai og kaiområdet, dvs. kaifront, kai konstruksjoner og fortøyningsinnretninger m.m. Bakenforliggende arealer prises separat.

STRØMVEDERLAG

Strøm vederlag skal dekke innvesteringen som er tilknyttet strøm, vedlikehold og løpende kostnader som, nettleie, abonnement og kraftpris.

VAREVEDERLAG

Varevederlag skal dekke kostnadene utenom kaifront, dvs. kostnader knyttet til kai arealer og områder på land som brukes til håndtering og forflytting av varer, samt transittlager, dvs. lagring av varer inntil 48 timer før lasting tar til og etter avsluttet lossing.

ANDRE VEDERLAG

Det praktiseres egne vederlag for transport og håndtering av gods, skipsavfall, renovasjon, bruk av vann, samt utelagring.

BEREGNINGSGRUNNLAG FOR FARTØY

Farvannsavgiften og vederlagene, som skal betales av fartøy, skal beregnes på grunnlag av fartøyets ytre mål som følger:

- fartøyets største lengde i meter (L)
- fartøyets største bredde i meter (B)
- fartøyets største dypgående i meter (D) (sommerdypgående)

Dersom dimensjonene ikke er oppgitt i målebrev, bestemmes disse av vedkommende havnemyndighet etter skjønn. Dypgående settes ikke til mindre enn 3 meter for fartøy lenger enn 20 meter.

Ut fra fartøyets ytre mål beregnes et avgiftsgrunnlag - 'G' - ved at lengden tillagt bredden multipliseres med dypgående:

$$G = (L + B) * D$$

Deretter beregnes avgiftene ved at det fastsettes forskjellige satser etter størrelsesgrupperingen for G.

ANDRE BESTEMMELSER

Mottakere og avsendere av gods, godkjente ekspeditører, fartøysfører og andre som direkte eller indirekte formidler trafikk fra, til eller innenfor havneområdet, er forpliktet til å gi havnemyndigheten oppgave over godsets art, mengde, avsendelses- eller bestemmelsessted, passasjerantall m.v. Godkjente ekspeditører er ekspeditør som har fått tillatelse av Måsøy kommune eller Måsøy Næring og Havn KF til å drive som ekspeditør.

Ekspeditør gis rett til å innkreve fortøyningspenger som omfatter bruk av eget personell, og kan kreve inn vederlag for alle varer bortsett fra bulkvarer(sand, grus og asfalt) og fersk fisk.

Fartøyets ekspeditør, eventuelt fører som selv ekspederer sitt fartøy, må ikke – uten at det er tvingende nødvendig – avskipe vederlagspliktige varer før vederlag er betalt. I motsatt fall kan man gjøres ansvarlig for aktuelle vederlag.

Som betingelse for at godkjente ekspeditører får anledning til å ekspedere gods over havneforetakets kaier som er laste/losse kaier, skal godkjent ekspeditør for havneforetakets regning oppkreve det til enhver tid fastsatte varevederlag. Godtgjørelsen for oppkreving av varevederlag er 15% av det innkasserte beløp. Anløp, laste- og losseoperasjoner som krever tilpasninger av kaianlegg, og som foretas gjennom godkjent ekspeditør, skal dekkes av godkjent ekspeditør eller ansvarlig kunde.

For hver kalendermåned sender godkjent ekspeditør til Måsøy Næring og Havn KF - på eget skjema - oppgjør for innkrevet varevederlag. Det gjøres fradrag for omforent oppkrevningsgodtgjørelse ved innbetaling i rett tid. Oppgjøret sendes på fastsatt skjema og vedlegges erklæring fra firmaet om at det oppførte beløp utgjør varevederlag i henhold til fastsatt regulativ for de varer som er skipet med de nevnte fartøyer.

Revisor og eller havneforetakets regnskapsfører kan når som helst foreta kontroll ved stikkprøver for å forsikre seg om at avgiften og vederlagene oppkreves og beregnes etter gjeldende bestemmelser, og kan forlange å få oversendt manifest.

AVGIFTS- OG VEDERLAGSSATSER

FARVANNSAVGIFT

Tabellen under viser avgift i 2025 og i 2026 for å synliggjøre endringen. Med de unntak som er nevnt nedenfor skal alle fartøyer som anløper havnedistriktet betale følgende anløpsavgift til havnekassen:

Antall G	**kr. pr. G (2025)**	**kr. pr. G (2026)**
De første 300 G	0,63	0,67
De neste 200 G	0,63	0,67
De neste 200 G	0,63	0,67
De neste 200 G	0,63	0,67
De neste 300 G	0,63	0,67
De neste 300 G	0,63	0,67
De neste 500 G	0,63	0,67
De neste 500 G	0,63	0,67
Alle over 2500 G	0,63	0,67

Avgiften ilegges pr. anløp i avgiftsområdet. Avgiften ilegges dog kun én gang pr. døgn.

Fartøy som ligger uavbrutt i havnen i mer enn 30 døgn, skal for hver påbegynt periode av 30 døgn betale 1 anløpsavgift i henhold til sats.

FRITATT FOR FARVANNSAVGIFT ER:

- fartøy som passerer avgiftsområdet uten å anløpe havnene i havnedistriktet.
- fartøy som anløper havnen på grunn av skade eller nødstilstand når oppholdet ikke varer over 2 døgn og fartøyet herunder ikke laster eller losser eller tar om bord skipsfornødenheter eller passasjerer.
- ambulanse-, bergings- og isbryterfartøyer under utførelse av berging og isbryting.
- orlogsfartøyer, så vel norske som utenlandske.
- fartøy som betaler fast havnevederlag (fartøy inntil 20 meters lengde).

HAVNEVEDERLAG

Fartøy som benytter kommunale kaianlegg til korte anløp (eks. 5 timer eller mindre) i havnedistriktet skal betale havnevederlag **og ikke farvannsavgift** (gjelder fartøy inntil 15 meters lengde).

		2025	**2026**
Fast havnevederlag for å benytte fortøyningsinnretninger eller kaianlegg:			
• Næringsfartøyer med en lengde mindre enn 11 meter	kr/år	1 052,00	1 171.00
• Turistfiskebåter	kr/år	1 171,00	1 171,00
Næringsfartøyer med en lengde fra 11 inntil 15 meter	kr/år	2 154,00	2 262,00
Næringsfartøyer med en lengde fra og med 15 inntil 20 meter som har fast plass i havnedistriktet betaler i stedet for anløpsavgift et fast årlig vederlag	kr/år	8 835,00	9 277,00
Fritidsbåter i kommunen betaler et fast vederlag i stedet for anløpsavgift	kr/år	707,00	743,00

KAIVEDERLAG

Fartøy som benytter havnevesenets kaier betaler kaivederlag etter følgende takster.

Fartøy som blir tildelt fast kaiplass på årlig basis vil bli belastet i henhold til regulativets del som omfatter fast kaiplass istedenfor korttidsleie flytebryggeanlegg. I tillegg påløper havnevederlag.

FLYTEBRYGGEANLEGG/KAIANLEGG FAST KAIPLASS (FASTE BRUKERE):

		2025	**2026**
Fartøy over 15 meter betaler farvannsavgift og kaivederlag ihht regulativ for fartøy over 15 meter. Langskipsplass for fartøy med en lengde mellom 11 og 15 meter: • Pr. år	kr/år	9 908,00	10 403,00
Fartøy fra 9 m – 11 m • Pr. år	kr/år	8 835,00	9 277,00
Fartøy under 9 m • Pr. år	kr/år	7 992,00	8 392,00

FARTØY OVER 15 METER

Antall G	kr. pr. G (2025)	kr. pr. G (2026)
De første 150 G	4,20	4,40
De neste 150 G	5,70	6,00
De neste 200 G	8,00	8,40
De neste 200 G	11,90	12,50
De neste 200 G	11,90	12,50
De neste 300 G	11,90	12,50
De neste 300 G	11,90	12,50
De neste 500 G	11,90	12,50
De neste 500 G	11,90	12,50
Alle over 2500 G	11,90	12,50

Kaiavgiften svares pr. påbegynt døgn (liggetid).

Tilreisende fartøy under 15 m Tilreisende fartøy som benytter flytebrygger/kaianlegg i perioder i løpet av året. *Fartøy over 15 meter betaler etter regulativet for større fartøy*			
Fartøy mellom 11-15 meter • Pr. år • Pr. mnd. • Pr. uke • Pr. døgn	kr/år kr/md kr/uke kr/dag		11 500,00 2 250,00 750,00 150,00
Fartøy mellom 9 og 11 meter • Pr. år • Pr. mnd. • Pr. uke • Pr. døgn	kr/år kr/md kr/uke kr/dag		10 000,00 2 000,00 750,00 150,00
Fartøy mindre enn 9 meter • Pr. år • Pr. mnd. • Pr. uke • Pr. døgn	kr/år kr/md kr/uke kr/dag		9 000,00 1 900,00 750,00 150,00

- Redningsselskapets Ambulanse fartøy som anløper havnen flere ganger pr. døgn og som er stasjonert i Havøysund betaler leie av østside kaiarealet på egen redningsskøytekai iht. egen leieavtale.
- Vestside av redningsskøytekai leies ut for kr. 67.410 eks. mva. årlig. En økning fra kr. 64.200 eks. mva. i 2025
- Hurtigbåten betaler et fast årlig beløp for bruk av kaiene i havnedistriktet på kr. 100.380 eks. mva. for kaiene på Ingøy og Måsøy. Boreal Kombifartøy har byttet liggekai i Havøysund og betaler i henhold til gjeldende regulativ.
- Vederlag regnes for hvert påbegynt døgn.

- Skifter et fartøy fra en plass ved kommunale kaier til en annen plass ved kommunale kaier, uten i mellomtiden å ha vært utenfor avgiftsområdets grenser, blir liggetiden og beregne som om fartøyet hadde ligget ved kai uten avbrytelse.
- Fartøy under 15 meter som blir tildelt fast liggeplass betaler i henhold til regulativets del som omfatter flytebrygger.

SKIPSANLØP PÅ KAIER I ISPS OMRÅDET:

		2025	2026
ISPS vederlag pr. døgn for fartøy inntil 2.000 BT.	kr/dag	1 000,00	2 000,00
ISPS vederlag pr. døgn for fartøy fra 2.000 til 5.000 BT.	kr/dag	1 100,00	2 200,00
ISPS vederlag pr. døgn for fartøy over 5.000 BT.	kr/dag	1 200,00	2 400,00

Disse prisene gjelder kun når anlegget er lukket og det ikke er behov for vakter. Da vil prisene pr. time for personell komme i tillegg til ISPS vederlaget (for pris personell, se avsnittet: Vaktordning i havnen).

STRØMVEDERLAG

STRØM:

		2025	2026
Salg av strøm ved havnas kaier og fortøyningsinnretninger betales	kr/kWh	2,30	2,30

Fartøy som har feil på sine el. anlegg og utløser behov for elektriker må selv dekke kostnadene dette medfører. I løpet av 2026 implementeres ny løsning for betaling av strøm (Power pay).

VAREVEDERLAG

Varevederlag gjelder for alle varer som fraktes med skip til eller fra havnen, og som føres over kommunale kaier. Vederlagene reduseres til 1/3 av tabellen under dersom de losses direkte til annet fartøy og et fartøy er fortøyd til kommunal kai eller direkte til sjø.

SATSER FOR VAREVEDERLAG:

		2025	2026
Grunnsats	kr/tonn	38,50	41,60
Forsendelser under 500 kg	kr	19,30	20,85
Forsendelser mellom 500 kg og 1.000 kg	kr	37,50	40,50

Følgende varer skal vederlagene slik:

Frosne/ferske produkter (fiskevarer, agn, skalldyr o.l.)	kr/tonn	31,30	33,80
Bulkvarer (sand, singel, kull, grus, asfalt)	kr/tonn	24,80	24,80
Båter som losses over kai	kr/stk	38,30	500,00
Traktorer, biler og campingvogner	kr/stk	122,20	500,00
Olje fra tankbåt	kr/tonn	0	0
Containere: • 10 fot = 4 tonn • 20 fot = 8 tonn • 40 fot = 16 tonn	 kr/stk kr/stk kr/stk	 149,00 305,90 596,00	 172,00 352,00 685,00

FRITATT FOR VAREVEDERLAG ER:

- passasjerers bagasje
- proviant, olje og andre skipsfornødenheter som inn lastes til fartøyets behov
- ballast
- landing av uforedlet råstoff til fiskeindustrien og inn forsyning av drivstoff til fartøyene

For gods med bare angitt kubikk-mål, regnes 1 m^3 som 0,5 tonn. For sand, grus, singel, sement og asfalt regnes 1 m^3 som 1,5 tonn.

For varer som ankommer havnen i transitt, og som ankommer og videreforsendes med fartøy, ilegges varevederlag kun ved inngående. For varer i transitt til utlandet ilegges dog varevederlaget ved utgående.

Varevederlag oppkreves også av varer som overføres fra ett fartøy til et annet uten å passere kaien, hvis et av fartøyene ligger ved denne. Vederlagene blir i dette tilfelle å oppkreve bare med 1/3 av satsen som er bestemt for varer som føres over kaiene avhengig hvilke typer last som overføres i henhold til satser i prisregulativet.

ANDRE VEDERLAG

TERMINALVEDERLAG:

Varer som transporteres med vogn som på- og avlesses på havnevesenets arealer eller vareskur, skal i legges terminalvederlag. Satsene skal være de samme som er bestemt for innenriks varevederlag og skal oppkreves av vedkommende ekspeditør etter samme regler og mot samme godtgjørelse som for oppkreving av varevederlag. Fritatt for terminalvederlag er varer som belastes med varevederlag.

VEDERLAG FOR OVERLIGGENDE VARER:

Gods som opplegges på havnevesenets laste og lossekaier med tilhørende landarealer (Terminal kai /betongpirer).

		2025	2026
Kortidsleie Overliggende varer på landarealer og kaier inntil 7 dager belastes med vederlag pr. m2 pr. døgn (ekspederes og faktureres av godstermnialen):	kr/(m2*dag)	6,42	6,93
Langtidsleie Overliggende varer på landareal og kaier over 7 dager belastes med følgende satser pr.m2*mnd (faktureres av MNH KF)	kr/(m2*mnd)		200

Ekspeditøren må ikke uten tvingende nødvendighet utlevere avgiftspliktig gods før påløpt avgift eller vederlag til havnevesenet er betalt. Finner utlevering sted, uten at de på løpte avgifter eller vederlag til havnevesenet er betalt, kan ekspeditøren bli gjort ansvarlig for beløpet.

Godkjent ekspeditør holder rede på overliggende varer og krever inn vederlag på vegne av Måsøy Næring og Havn. Leietakere av uteareal skal ikke avkreves vederlag for overliggende varer.

MNH KF er uten ansvar for sikkerheten til varer som ligger på kai og uteareal.

VEDERLAG FOR SKIPSAVFALL:

Med unntak av fartøy som betaler vederlag for å benytte spesielle fortøyningsinnretninger eller kaianlegg, skal alle fartøy betale følgende renovasjonsavgift for hvert anløp:

		2025	2026
0 G til 150 G	kr/anløp	104,00	144,00
151 G til 300 G	kr/anløp	125,00	165,00
301 G til 500 G	kr/anløp	141,00	181,00
Over 500 G	kr/anløp	161,00	201,00

Skip som anløper havnen flere ganger i samme døgn, betaler avgiften én gang pr. døgn.

RENOVASJONSVEDERLAG:

Renovasjonsvederlag for fritidsfartøy i havnedistriktet faller også bort i 2026.

		2025	2026
Fiskefartøy tilhørende i havnedistriktet betaler et fast årlig vederlag	kr/år	1 612,00	1 773,00
Turistfiskefartøy tilhørende i havnedistriktet betaler et fast årlig	kr/år	1 337,00	1 470,00
Sesong baserte fiskefartøyer betaler et fast månedlig vederlag	kr/md	1 014,00	1 014,00
Hurtigbåt og ambulansefartøy betaler et fast månedlig vederlag	kr/md	1 725,00	1 725,00

I tillegg skal oljeholdig avfall, annet spesial avfall og avfall fra næring ved innlevering til deponering faktureres for havnas kostnader for håndtering og administrasjon pluss et påslag 20 %.

Avfall plukket opp av sjøen som kan være en fare for sikkerheten er gratis å levere.

VANN:

Pris for vann per m3 benyttes kommunens prisregulativ for kommunale kaianlegg, gjelder for nærings fartøy over 15 m og havbruks fartøy som fyller vann til havbruksflåter.

		2025	2026
Alle brukere under 15 m betaler et årlig anleggsbidrag for vann	kr/år	500,00	500,00
Vannforsyning til fartøy over 15 m og flåter for havbruk	pr.m3	20,14	-*

*Pris på vann følger kommunens prisregulativ for vann og oppdateres når nytt regulativ for 2026 er tilgjengelig.

VEDERLAG FOR UTELAGERPLASS:

		2025	2026
For lagring på havnas landareal betales et vederlag på pr. kvm pr.	kr/(kvm*md)	23,60	23,60

Arealets størrelse forhåndsavtales mellom Måsøy Næring og Havn KF og leietaker, og leies ut på månedsbasis.

Havna måler opp og avmerker utelagringsarealet i samarbeid med leietaker.

Havna er uten ansvar for gods eller annet materiell som lagres på landarealer eller spesielle havneinnretninger.

LEIE AV KOMPAKTLASTER MED SJÅFØR:

		2025	2026
Tidsrommet kl. 08.00 - 15.00, hverdager (pris pr. påbegynt time):	kr/t	912,00	912,00
Tidsrommet kl. 16.00 - 20.59, hverdager (pris pr. påbegynt time):	kr/t	1 108,00	1 108,00
Tidsrommet kl. 21.00 - 07.59, hverdager (pris pr. påbegynt time):	kr/t	1 238,00	1 238,00

ANLEGGSBIDRAG

HAVNEDISTRIKTET GENERELT, GJELDER FOR KAIANLEGG MED VANN

Brukere uten fast plass betaler årlige anleggsbidrag for vann.

		2025	2026
Alle brukere under 15 m betaler et årlig anleggsbidrag for vann	kr/år	500,00	500,00

VAKTORDNING I HAVNEN

Havna vil til enhver tid svare på henvendelser på telefon +47 901 18 987.

Havna vil kjøre et vaktsystem i perioden 01.01 - 31.12 i hvert kalenderår.

Om havnas personell må bistå eller låse opp anlegg utenom ordinær arbeidstid, belastes bruker slik:

		2025	2026
Tidsrommet kl. 08.00 - 15.59:	kr/t	521,00	544,00
Tidsrommet kl. 16.00 - 20.59:	kr/t	716,00	748,00
Tidsrommet kl. 21.00 - 07.59:	kr/t	824,00	860,00

FAKTURAEKSEMPEL 2026 PRISER - EKS MVA

Båttype: Sjark

Størrelse: 11 m

Fast bruker

Flytebryggeplass (årlig)		9 277 kr
Renovasjon (årlig)		1 773 kr
Havnevederlag (årlig)		2 262 kr
Vann (fast årlig)		500 kr
Strøm (årlig)	8 900 kw/h*2,30 kr	20 470 kr
Sum (årlig)		34 282 kr